

Honorarberechnung zur

4. Abschlagsrechnung Nr. 11/2016 vom 29.03.2016

Projekt: Neu- und Umgestaltung KITA Sandberg, Hansestadt Lübeck

Objektplanung Freianlagen gem. HOAI 2013 (Teil 3, Abschnitt 2)

Anrechenbare Kosten	
KG 500: Außenanlagen	292.250,00 €
mitzuverarbeitende Bausubstanz gem. Vertrag	42.645,00 €
Summe	334.895,00 €

Zuordnung der Grundleistungen nach § 40 HOAI	
Honorarzone	Honorarzone IV
Honorarsatz (Prozent über Mindestsatz) (Viertelsatz)	25 %

Interpolation zur Ermittlung des Grundhonorars	anrechenbare Kosten	Mindestsatz (von-Satz)	Höchstsatz (bis-Satz)	Honorar
nächstniedrige Werte der Honorartafel	250.000,00 €	55.594,00 €	63.107,00 €	57.472,25 €
nächsthöchste Werte der Honorartafel	350.000,00 €	73.667,00 €	83.622,00 €	76.155,75 €
Grundhonorar nach HOAI	334.895,00 €			73.333,61 €

Leistungsphasen nach § 39 HOAI	Bewertung nach § 39 HOAI	Bewertung nach Vertrag	erbrachter Leistungsstand	Honorar
1. Grundlagenermittlung	3 %	3,00 %	3,00 %	2.284,67 €
2. Vorplanung	10 %	10,00 %	10,00 %	7.333,36 €
3. Entwurfsplanung	16 %	16,00 %	16,00 %	11.733,38 €
4. Genehmigungsplanung	4 %	4,00 %	4,00 %	2.933,34 €
5. Ausführungsplanung	25 %	25,00 %	25,00 %	18.333,40 €
6. Vorbereitung der Vergabe	7 %	7,00 %	7,00 %	5.133,35 €
7. Mitwirkung bei der Vergabe	3 %	2,50 %	2,50 %	1.833,34 €
8. Objektüberwachung - Bauüberwachung u	30 %	29,00 %	0,00 %	0,00 €
9. Objektbetreuung	2 %	2,00 %	0,00 %	0,00 €
Zwischensumme	100 %	98,50 %	67,50 %	49.584,84 €
Umbauzuschlag		10.000,00 €	75,000 %	7.500,00 €
Instandhaltungs-/Instandsetzungszuschlag				
Teilhonorar Grundleistungen				57.084,84 €

Honorarberechnung zur

4. Abschlagsrechnung Nr. 11/2016 vom 29.03.2016

Projekt: Neu- und Umgestaltung KITA Sandberg, Hansestadt Lübeck

Objektplanung Freianlagen gem. HOAI 2013 (Teil 3, Abschnitt 2)

Besondere Leistungen	Bewertung nach Vertrag	erbrachter Leistungsstand	Honorar
Erstellung Koordinierter Leitungsplan	1.600,00 €	100 %	1.600,00 €
Entwurfsvermessung und Erstabsteckung	2.750,00 €	75 %	2.062,50 €
Teilhonorar Besondere Leistungen			3.662,50 €

Ausweisung des Gesamthonorars	Honorar
Teilhonorar Grundleistungen	57.084,84 €
Teilhonorar Besondere Leistungen	3.662,50 €
Gesamthonorar	60.747,34 €

Ausweisung des Gesamthonorars zzgl. Nebenkosten und Umsatzsteuer	Honorar
Honorar Grundleistungen und Besondere Leistungen	60.747,34 €
Nebenkosten (Pauschal) 4,00 %	2.429,89 €
Nebenkosten (Mehrfertigungen)	
Honorarsumme (netto)	63.177,23 €
Berücksichtigung bereits geleisteter Abschlagszahlungen	-51.494,59 €
1. Abschlagsrechnung Nr. 08/2015 vom 13.06.2015	-21.281,15 €
2. Abschlagsrechnung Nr. 21/2015 vom 04.09.2015	-12.085,38 €
3. Abschlagsrechnung Nr. 47/2015 vom 09.11.2015	-18.128,06 €
Rechnungsbetrag (netto)	11.682,64 €
zzgl. gesetzlicher Umsatzsteuer 19,00 %	2.219,70 €
Rechnungsbetrag (brutto)	13.902,34 €